

# RÉVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

19U14

Rendu exécutoire  
le



## EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

Date d'origine :

Août 2017

**4d**

ARRET du Projet - Dossier annexé à la  
délibération municipale du **8 Septembre 2016**

APPROBATION - Dossier annexé à la  
délibération municipale du **28 Septembre 2017**

### *Urbanistes :*

Mandataire : ARVAL

Agence d'Urbanisme ARVAL  
Sarl MATHIEU - THIMONIER - CARRAUD  
3 bis, Place de la République - 60800 CREPY-EN-VALOIS  
Téléphone : 03 44 94 72 16 - Fax : 03 44 39 04 61  
Courriel : Nicolas.Thimonier@arval-archi.fr

Equipe d'étude :

N. Thimonier (Géog-Urb)

## LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

N° ER	REFERENCE PARCELLE CADASTRALE	EMPRISE	BENEFICIAIRE	DESTINATION
ER n°1	<b>zone A</b> Parcelle n°40 (en partie)	5 930 m2	Commune d'Estrées-Saint-Denis	Création d'une voie de desserte vers les terrains encore disponibles sur la zone d'activités économiques sur le territoire communal d'Estrées-Saint-Denis
ER n°2	<b>zone N</b> Parcelle n°617 (en partie)	2 404 m2	Commune de Francières	Aménagement de l'étang de la rue des Saules pour la défense incendie et la gestion des eaux de ruissellement
ER n°3	<b>zone U et A</b> Parcelle n°43 (en partie)	828 m2	Commune de Francières	Création d'une liaison piétonne entre l'église et la mairie-école le long de l'emprise du corps de ferme
ER n°4	<b>zone A</b> Parcelles n°18, 21, 22, 23, 24, 25 (en partie) ou Parcelle n°1	1328 m2 1631 m2	Commune de Francières	Elargissement de la voie desservant la zone 1AUm depuis la voie communale n°105 de Warnavillers à Francières

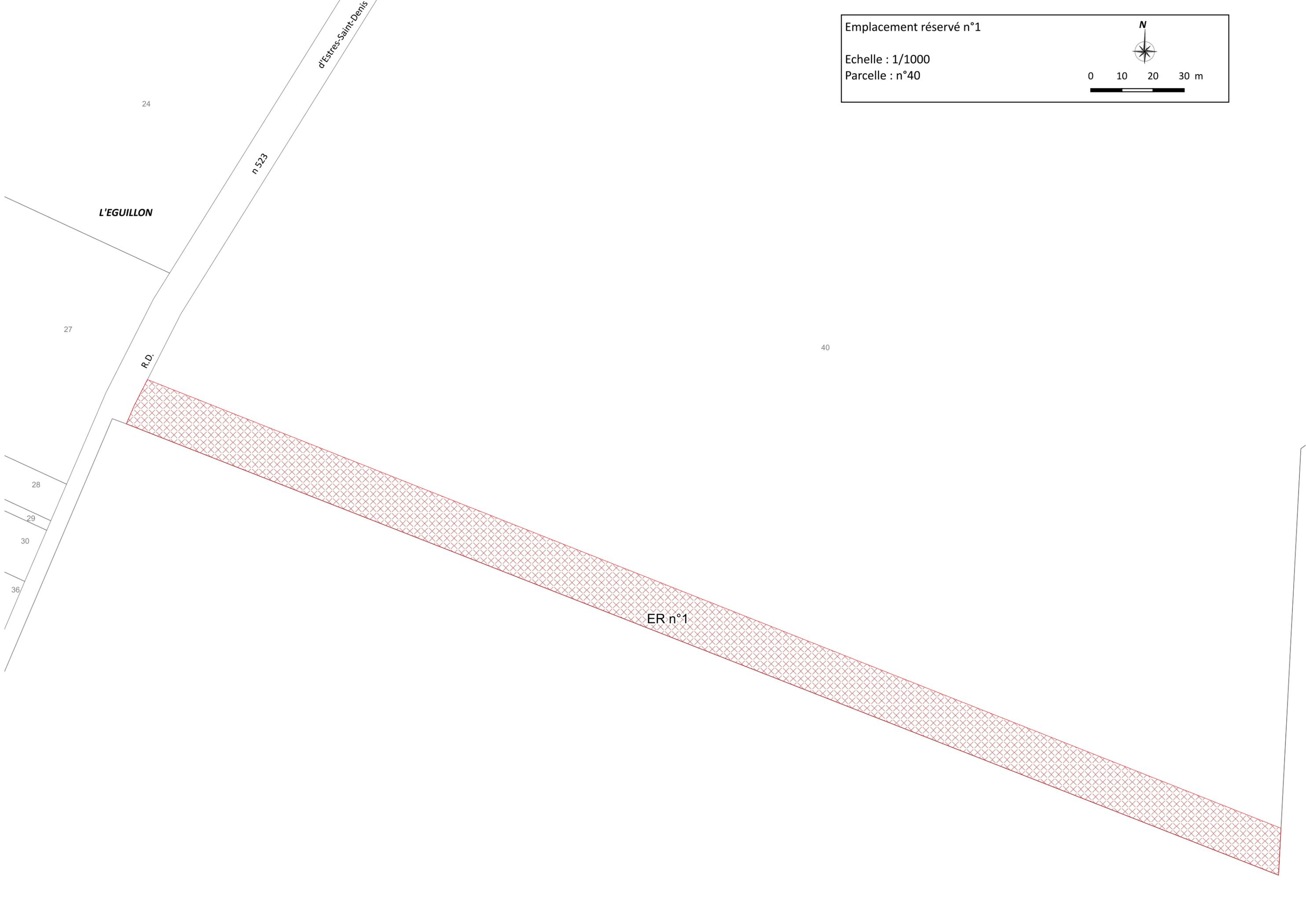
Emplacement réservé n°1

Echelle : 1/1000

Parcelle : n°40



0 10 20 30 m





**LE VILLAGE**

**LES VIEILLES VIGNES**

**LE NOUVEAU VIGNOBLE**

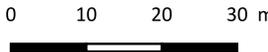
**DERRIERE L'ETANG**

**ER n°2**

**Emplacement réservé n°2**

**Echelle : 1/1000**

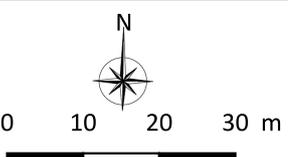
**Parcelle : n°617**



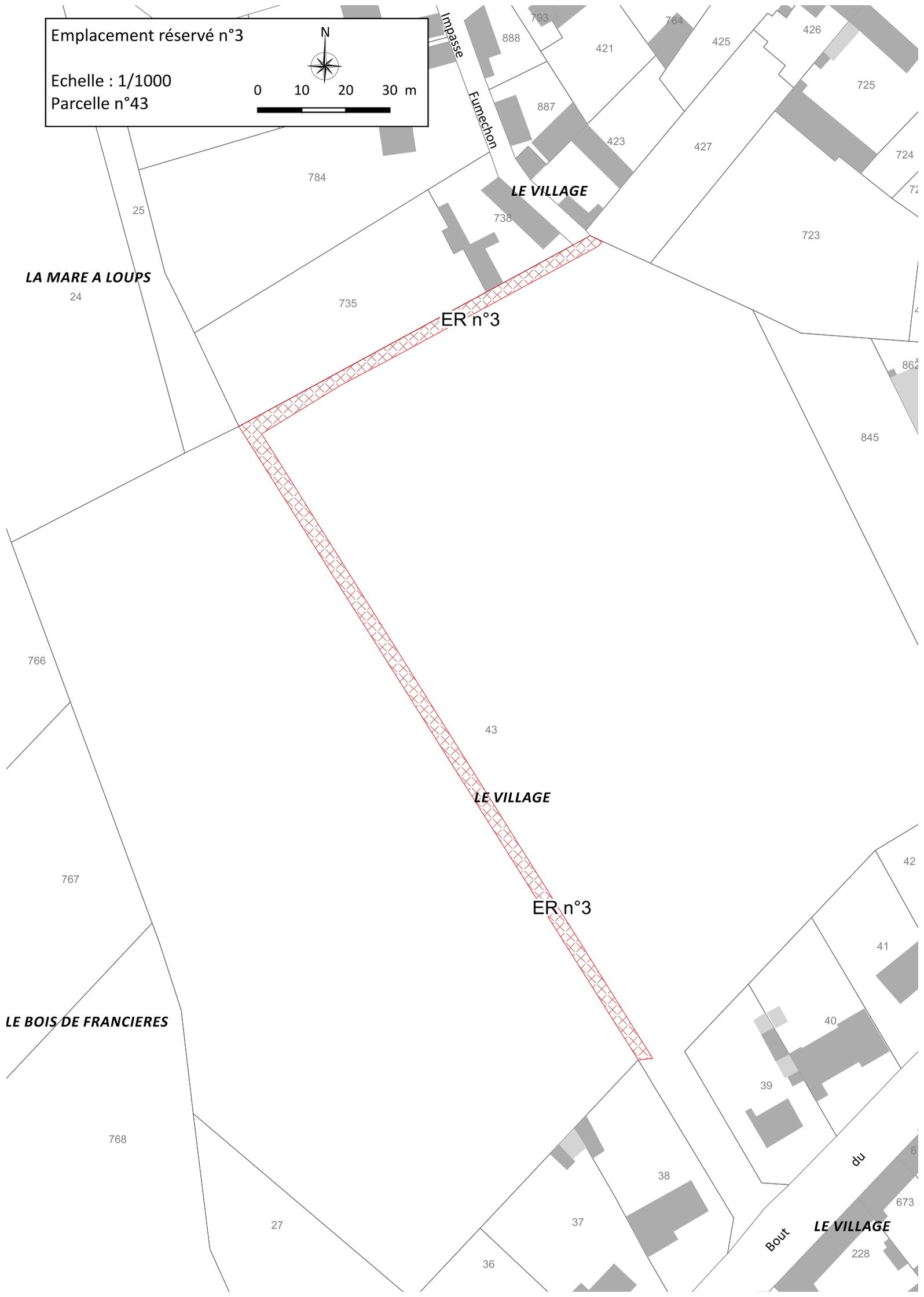
Emplacement réservé n°3

Echelle : 1/1000

Parcelle n°43



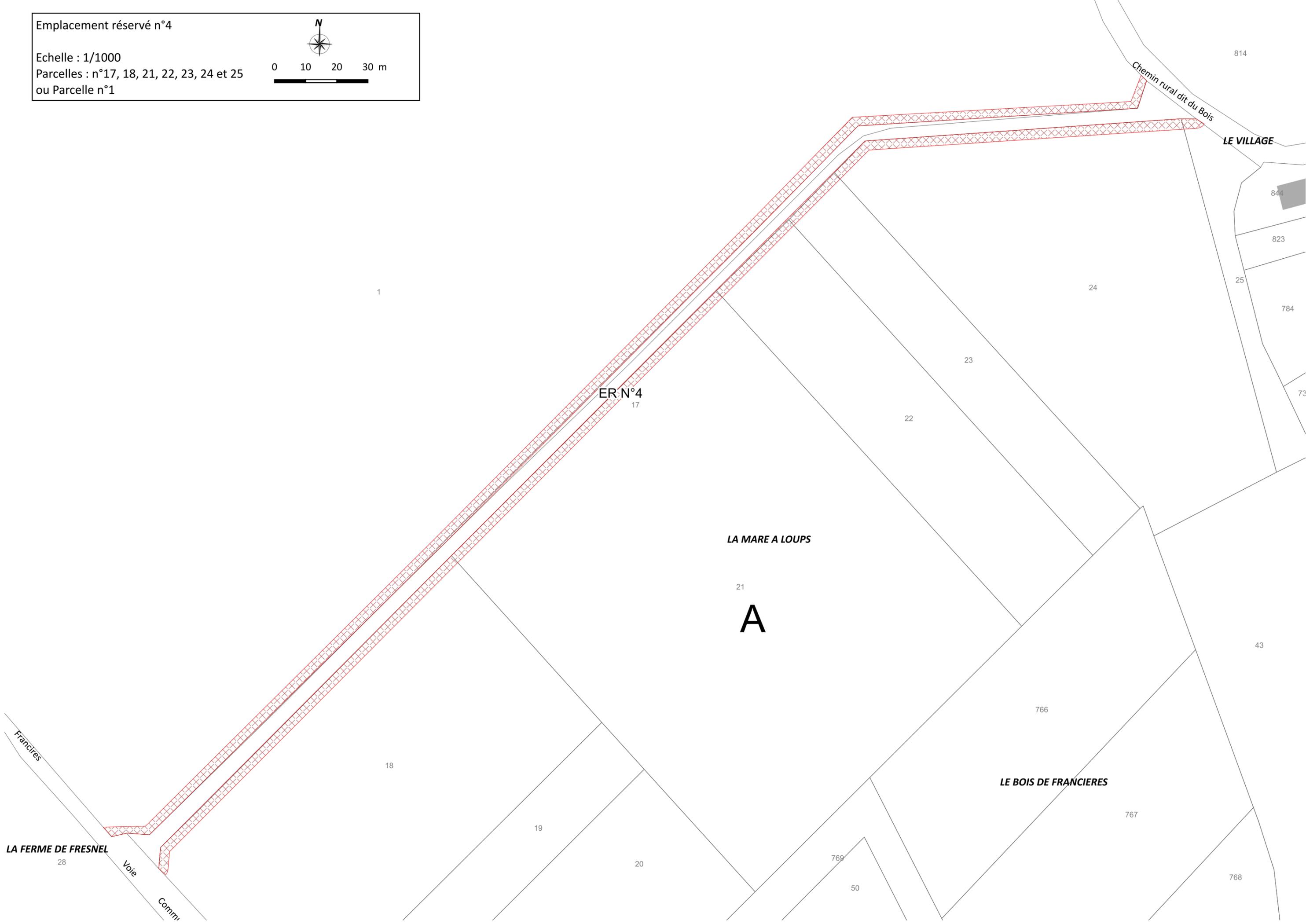
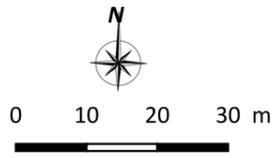
A north arrow pointing upwards and a scale bar showing 0, 10, 20, and 30 meters.



Emplacement réservé n°4

Echelle : 1/1000

Parcelles : n°17, 18, 21, 22, 23, 24 et 25  
ou Parcelle n°1



ER N°4  
17

LA MARE A LOUPS

21  
**A**

LE BOIS DE FRANCIERES

LE VILLAGE

Chemin rural dit du Bois

Francières

LA FERME DE FRESNEL

Voie

Comm